



**U S N E S E N Í**  
**Z 3. MIMOŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ RADY**  
**MĚSTA LIBEREC,**  
**KONANÉHO DNE 15. 12. 2010**



**USNESENÍ Č. 736/2010**

**Veřejná zakázka „Revitalizace Soukenného náměstí - realizace“ - návrh na zrušení zadávacího řízení**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

zrušení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace Soukenného náměstí - realizace“,

***a u k l á d á***

a) Davidu Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku, zajistit odeslání rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku „Revitalizace Soukenného náměstí - realizace“ a to všem uchazečům o uvedenou veřejnou zakázku a k zásilce pro vítězného uchazeče SYNER, s.r.o. přiložit osobní dopis primátora města.

Termín: Neprodleně

b) Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek, připravit s odborem rozvojových projektů primátorovi města návrh dopisu a dodatek k darovací smlouvě se společností Multi Veste Czech Republic 9, s.r.o. s prodloužením termínu plnění do 31.12.2012.

Termín: Neprodleně

**USNESENÍ Č. 737/2010**

**Žádost příspěvkové organizace Zoologická zahrada Liberec o čerpání investičního fondu na opravu střechy pavilonu slonů**

Rada města po projednání

***s o u h l a s í***

s mimořádným čerpáním investičního fondu příspěvkové organizace Zoologická zahrada Liberec na opravu střechy pavilonu slonů maximálně do částky 242.000,- Kč vč. DPH

***a u k l á d á***

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, písemně seznámit MVDr. Davida Nejedla s rozhodnutím Rady města Liberec.

T: neprodleně

## USNESENÍ Č. 738/2010

### **Smlouva o výpůjčce panoramatické kamery**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

návrh smlouvy o výpůjčce mezi společností Sportovní areál Ještěd a.s. a Statutárním městem Liberec

*a u k l á d á*

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit podepsání smlouvy o výpůjčce.

T: prosinec 2010

## USNESENÍ Č. 739/2010

### **Návrh Dodatku č. 11 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0150 uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Kulturními službami Liberec, s.r.o.**

Rada města po projednání

*s o u h l a s í*

s návrhem Dodatku č. 11 k nájemní smlouvě č. 3800/00/0150 uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a Kulturními službami Liberec, s.r.o., který stanovuje výši neinvestičního příspěvku na 1. čtvrtletí roku 2011

*a u k l á d á*

Bc. Zuzaně Kocumové, náměstkyni primátora, předložit návrh Dodatku č. 11 Zastupitelstvu města Liberec ke schválení.

T: 12/2010

## USNESENÍ Č. 740/2010

### **Majetkoprávní operace**

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

majetkoprávní operace pod body:

#### I.Změna usnesení RM

1. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 357/09/VI/2 ze dne 16. 6. 2009

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN a NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 1147/2, 1151/2, 1152/5, 1243/1, 1243/2, 1243/3, 1244/5, 5806/1, 5807/1, 5807/12, 5807/13, 5807/14, k.ú. Liberec, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH a 136,- Kč/ m<sup>2</sup> bez DPH.

## 2. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 435/09/odst. 4 ze dne 28. 7. 2009

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 1112/2, 5807/1, 5816/1, 5806/1, 5808/1, 5807/12, 1243/2, 5807/13, 1243/3, 1243/1, 1244/5, 3598/16, 5807/15, 5807/14 k.ú. Liberec, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 136,- Kč/ m<sup>2</sup> bez DPH.

## 3. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 266/09/V/5 ze dne 19. 5. 2009

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 5841/1, 5841/4, 1679/1, 1679/2, 5821/1, 5840/1, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro SČP Net, s. r. o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

## 4. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 62/07/VII/1 ze dne 6. 2. 2007

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemcích p. č. 3925/3, 5862 k. ú. Liberec, za cenu 136,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, na pozemcích p. č. 254/4, 1026/4, 1027, 1033/1, k. ú. Horní Růžodol, za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

## 5. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 266/09/V/4 ze dne 19. 5. 2009

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 5840/1, 1552, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

## 6. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 532/2010/XV/6 ze dne 31. 8. 2010

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení veřejné komunikační sítě, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p.č. 5947, 5959, 5960, 5961, 5963/1, 5967, 5969, 5970, k.ú. Liberec, na dobu životnosti stavby komunikačního zařízení pro Telefonicu 02 Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, Praha 3, IČO 60193336, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

## 7. Rada města po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 357/09/VI/2 ze dne 16. 6. 2009

b) **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 2216/1, 2216/13, 2219/70, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup>.

## 8. Rada města dne po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 395//2010/XI/8 ze dne 15. 6. 2010

b) Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení vodovodní a kanalizační přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 368, k.ú. Ruprechtice, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro vlastníka pozemku p. č. 366/2, k. ú. Ruprechtice, kterými jsou v současné době Janoušek Pavel, Jeseniova 110/12, Liberec – Liberec XIV- Ruprechtice, 460 14 Liberec a Janoušková Andrea, Na Valech 890/2, Liberec – Liberec XIV- Ruprechtice, 46014 Liberec za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

## II. Pronájem pozemků

1. Rada města **schvaluje** nájem části pozemku p.č. 1638, k.ú. Liberec o výměře 70 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou pro manželé Balogovi, Proboštská 268/1, 460 01 Liberec 3 za roční nájemné ve výši 700,-Kč.

2. Rada města **schvaluje** nájem části pozemku p.č. 1669/1, k.ú. Starý Harcov o výměře 510 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou pro manželé Bartošovi za roční nájemné ve výši 2.200,-Kč.

3. Rada města **schvaluje** nájem části pozemku p.č. 363/1, k.ú. Ostašov u Liberce o výměře 745 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou pro manželé Pospíšilovi, Švermova 163, 460 10 Liberec 20 za roční nájemné

ve výši 2.500,-Kč.

#### 4. Staženo

#### III. Pronájem nebytových prostor

1. Rada města **schvaluje** pronájem nebytového prostoru č. 41 - garážového stání v ul. Nad Sokolovnou 616, Liberec 25, Zdenec Rydvalové, rok narození 1954, bytem Nad Sokolovnou 616, Liberec 25, nájemné 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.

2. Rada města **schvaluje** pronájem části nebytového prostoru o výměře 40m<sup>2</sup> v ul. Rynoltická 1, Liberec 33, Evě Mládkové, IČ: 87460131, U Sila 1201, Liberec 30, nájemné 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.

#### IV. Umístění reklamního zařízení

Rada města **neschvaluje** umístění 1 ks oboustranného reklamního zařízení o velikosti 5,10 x 2,40 m na pozemku p.č. 631/7 v k.ú. Dolní Hanychov, na dobu neurčitou pro Jiřího Oleníčka, Tovární 2914/51, Jablonec nad Nisou, IČ: 86777661, za cenu 8.000,- Kč bez DPH ročně.

#### V. Věcná břemena

1. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN a VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1450, 5812/1, 5814, 5815, 5816/1, 5818 k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 136,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

2. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 2944, 3212/2, 6036, 2945/5 k.ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 136,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

3. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5977/14 k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 136,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

4. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 433/2, 436/3, 448/10, 756, 766/1, 766/2, 766/4, 783/2, 2227/2, k. ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s. r. o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za cenu 56,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

5. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 1567/2, 1568/2, k.ú. Rochlice u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro JAVORNICKÁ STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Javorník čp. 53, Proseč pod Ještědem, 463 43 Český dub, za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

6. Rada města dne **schvaluje** zřízení věcného břemene příjezdu a přístupu přes pozemek p.č. 1586/1, k.ú. Rochlice u Liberce, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1596/1, k. ú. Rochlice u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době Miloslav Číž a Krausová Marie, Pionýrů 71/14, Liberec, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČ: 00042579, za cenu 132,- Kč/m<sup>2</sup>.

7. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 78/1, 82/1, 83/1 k. ú. Dolní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 56,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

8. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení vodovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 457/10, k.ú. Janův Důl u Liberce, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 125/1, k.ú. Janův Důl u Liberce, jehož vlastníkem je v současné době : Chudoba Ladislav a Chudobová Petra, Husitská 175/27a, Liberec – Liberec IX-Janův Důl, 46007 Liberec za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

9. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1341/10, 1347/6, 1348/10 k.ú. Růžodol I na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 56,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

10. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 384/1, 602/262, 639, 642/2, 642/3, 652/4, 652/5, 652/8, 653, 660 k. ú. Staré Pavlovice na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

11. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení VN a NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1443/86, k.ú. Ruprechtice na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

12. Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 627/2, 628/1 k. ú. Starý Harcov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, za cenu 88,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

## **USNESENÍ Č. 741/2010**

### **Převod nebytové jednotky**

Rada města po projednání

***n e s c h v a l u j e***

převod nebytové jednotky č.406/01 v budově čp. 406, ul. Matoušova, Liberec 3, včetně podílu 1266/3383 na společných částech budovy a pozemku p.č. 4215, k.ú. Liberec, ze současného vlastníka – Středisko rané péče SPRP Liberec, o.s., IČ: 750 95 149, na právního nástupce – Středisko pro ranou péči Liberec, o.p.s., IČ: 287 31 191

***a u k l á d á***

Mgr. Janu Audymu, vedoucímu odboru právního a veřejných zakázek, připravit návrh postupu včetně nové smlouvy, kterou by bylo zabezpečeno využití objektu pro veřejně prospěšné účely i po skončení smlouvené doby, po kterou se odečítá cena nemovitosti, vztažená k veřejně prospěšné činnosti nabyvatele (prodloužení předkupního práva města).

**Usnesení č. 742/2010 bylo schváleno jako dílčí.**

### **Smlouva o umístění reklamního zařízení**

Tento bod byl stažen.

### **Pověření určeného zastupitele dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu, k jednání s pořizovatelem územně plánovací dokumentace**

Tento bod byl stažen.

## **USNESENÍ Č. 743/2010**

### **Potvrzení harmonogramu projednání konceptu nového územního plánu a jeho aktualizace**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

aktualizovaný harmonogram veřejného projednání konceptu nového územního plánu Liberce dle přílohy tohoto usnesení

***a u k l á d á***

Ing. Petru Kolomazníkovi, vedoucímu odboru strategie a územní koncepce, připravit podrobný harmonogram veřejného projednání konceptu územního plánu.

T: ihned

## **USNESENÍ Č. 744/2010**

### **Jmenování hodnotící komise na dodavatele stavby “Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“ v IPRM Liberec – zóna “Lidové sady“**

Rada města po projednání

***j m e n u j e č l e n y***

1) hodnotící komise na dodavatele stavby „Revitalizace městských lázní na galerijní objekt“ v IPRM Liberec – zóna „Lidové sady“.

Hodnotící komise:

Mgr. Jan Korytář

PhDr. Jaromír Baxa

Ing. Michal Vereščák

Mgr. Jan Audy

Ing. Martina Bufková Rychecká

Mgr. Jiří Křížek

Ing. František Chalupný

Lukáš Martin

Bc. Zuzana Kocumová

primátor Statutárního města Liberec

náměstek primátora

vedoucí odboru koordinátor dotací EU

vedoucí pracovního oddělení

jednatelka firmy Compet Consult, s.r.o.

odborný konzultant

odborný konzultant

náměstek primátora

náměstkyně primátora

Návrh náhradníků členů komise:

Bc. Jiří Šolc

Martina Rosenbergová

Veronika Fialová

Markéta Dörflerová, DiS.

Ing. Lucie Stahlová

Mgr. Miloš Krčmář

Josef Jadrný

Roman Šotola

náměstek primátora

náměstkyně primátora

referent odboru KDEU

referent právního odboru

zástupce firmy Compet Consult, s.r.o.

odborný konzultant

člen zastupitelstva města

člen zastupitelstva města

***a u k l á d á***

Ing. Michalovi Vereščákovi, vedoucímu odboru koordinátor dotací EU, zajistit vyhodnocení výše výběrového řízení na dodavatele stavby.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 745/2010

### **Jmenování hodnotící komise na dodavatele stavby “Bazén Liberec“ v IPRM Liberec – zóna “Lidové sady“**

Rada města po projednání

#### ***j m e n u j e č l e n y***

1) hodnotící komise na dodavatele stavby „Bazén Liberec“ v IPRM Liberec – zóna „Lidové sady“.

Hodnotící komise:

Mgr. Jan Korytář

PhDr. Jaromír Baxa

Bc. Zuzana Kocumová

Ing. Michal Vereščík

Mgr. Jan Audy

Ing. Martina Buřková Rychecká

Jan Švec

Ing. František Chalupný

Bc. Jiří Šolc

Doc. PhDr. David Václavík, PhD.

primátor Statutárního města Liberec

náměstek primátora

náměstkyně primátora

vedoucí odboru koordinátor dotací EU

vedoucí právního oddělení

jednatelka firmy Compet Consult, s.r.o.

odborný konzultant

odborný konzultant

náměstek primátora

člen zastupitelstva města

Návrh náhradníků členů komise:

Lukáš Martin

Martina Rosenbergová

Veronika Fialová

Markéta Dörflerová, Dis.

Ing. Lucie Stahlová

Miroslav Janouch

Josef Jadrný

Roman Šotola

náměstek primátora

náměstkyně primátora

referent odboru KDEU

Referent právního odboru

zástupce firmy Compet Consult, s.r.o.

odborný konzultant

člen zastupitelstva města

člen zastupitelstva města

#### ***a u k l á d á***

Ing. Michalovi Vereščíkovi, vedoucímu odboru koordinátor dotací EU, zajistit vyhodnocení výše uvedeného zadávacího řízení na dodavatele stavby.

T: ihned

## USNESENÍ Č. 746/2010

### **Návrh rozpočtového opatření č. 5 Statutárního města Liberec na rok 2010**

Rada města po projednání

#### ***s o u h l a s í***

s návrhem rozpočtového opatření č. 5 Statutárního města Liberec na rok 2010

#### ***a u k l á d á***

PhDr. Jaromíru Baxovi, náměstkovi primátora, předložit návrh rozpočtového opatření č. 5 Statutárního města Liberec na rok 2010 zastupitelstvu města ke schválení.

T: 16. 12. 2010

## **USNESENÍ Č. 747/2010**

### **Organizační zajištění 2. zasedání zastupitelstva města konaného 22.12.2010**

Rada města po projednání

***s c h v a l u j e***

konání 2. zasedání zastupitelstva města ve středu 22. prosince 2010 v 15.00 hodin v zasedací místnosti č. 11 budovy radnice s tímto pořadem jednání:

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse
3. Návrh rozpočtu Statutárního města Liberec a řízených organizací na rok 2011 a návrh plánu hospodářské činnosti Statutárního města Liberec na rok 2011
4. Návrh rozpočtového výhledu Statutárního města Liberec a řízených organizací na roky 2012 - 2015
5. Zřízení výborů zastupitelstva
6. Návrh dodatku č. 11 k nájemní smlouvě s Kulturními službami Liberec
7. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

**Mgr. Jan Korytář, v. r.**  
primátor města

**Martina Rosenbergová, v. r.**  
náměstkyně primátora



